

Информация
о результатах контрольного мероприятия
«Проверка финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества
«Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа
«Бирюзовая Катунь» за 2015-2017 годы»

В соответствии с пунктом 1.3.15/1 плана работы Счетной палаты Алтайского края на 2018 год проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности акционерного общества «Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» (далее – Общество).

По итогам 2015 года убытки Общества составили 32099,8 тыс. рублей, 2016 года – 44750,0 тыс. рублей, 2017 года - 36557,5 тыс. рублей.

В 2015-2016 годах из 18 доходных источников 12 имели отрицательный финансовый результат, в 2017 году – 11 (в том числе Обществом получены убытки от предоставления услуг питания, мест в гостинице, в общежитии, услуг спецтехники, от аренды вагонов-домиков).

Общество не предпринимало должных мер по увеличению доходных источников и (или) экономически оправданному снижению расходов в целях улучшения своих финансовых результатов. Установлены факты безвозмездного использования земельных участков, объектов энергетики, водоснабжения, необоснованного списания задолженности арендаторов, неначисление пени за несвоевременное внесение арендных платежей. Общество несет затраты по содержанию и эксплуатации искусственного наливного водоема, соблюдению мер безопасности на нем, в то же время не использована возможность получения доходов от услуг по обеспечению комфортного пребывания отдыхающих на пляже: от предоставления услуг проката пляжных зонтов, лежаков, шезлонгов, матрасов и полотенец, надувного инвентаря, от организации мелкорозничной торговли продуктами питания у водоема и иных.

На территории Общества установлено наличие действующих объектов (бани, душевая, частично благоустроенные летние туристические домики, к которым протянуты воздушные сети электроэнергии, подведена вода), принадлежащих коммерческим организациям, при отсутствии правовых оснований для использования земельных участков, а именно в отсутствие договоров аренды земельных участков. Сторонние организации не оплачивали услуги водоснабжения, вывоза мусора, не возмещали понесенные Обществом расходы на оплату электроэнергии на принадлежащих им объектам, что исключает возможность получения дополнительных доходов и улучшения финансовых результатов Общества.

В проверяемом периоде размер кредиторской задолженности Общества превышал размер дебиторской задолженности: так по состоянию на 01.01.2018 кредиторская задолженность составляла 37389,0 тыс. рублей и превышала дебиторскую задолженность на 33101,0 тыс. рублей или в 7,7

раза, что свидетельствует о снижении финансовой независимости и устойчивости Общества.

В нарушение ст.34 Федерального закона РФ от 22.07.2005 №116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» в краевой бюджет не поступила плата за использование земельных участков в сумме 833,5 тыс. рублей.

Результаты контрольного мероприятия рассмотрены на коллегии Счетной палаты Алтайского края 10.07.2018 с приглашением генерального директора Общества С.Н. Сошенко и исполняющей обязанности заместителя начальника управления Алтайского края по внешним связям, туризму и курортному делу Е.В. Евсюковой.

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен в Алтайское краевое Законодательное Собрание.

В адрес Общества и управления Алтайского края по внешним связям, туризму и курортному делу направлены представления по устранению выявленных нарушений.

Аудитор Счетной палаты

Л. В. Исакова